

SMLOUVA O DÍLO

jméno, příjmení/název:
datum narození/IČ :
bydliště/sídlo:
Email:
Tel:
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

název: T.C.S. COMPANY s.r.o.
IČ: 143 35 891
DIČ: CZ14335891
sídlo: Zlepšovatelů 857/15, 700 30 Ostrava
č.ú. : 245901325/0600
Email: info@tcs-company.cz
(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto
smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených, dílo: “Fotovoltaická elektrárna” (dále jen “Dílo”) spočívající v dodání, montáži a zprovoznění dle technické specifikace a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy.
2. Bližší specifikace díla je uvedena v listině specifikace díla, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1.
3. Smluvní strany se dohodly, že součástí Díla bude i činnost Zhotovitele spočívající ve vypracování veškerých podkladů k žádosti a podání žádosti o dotaci v programu “Nová zelená úsporám” u Státního fondu životního prostředí ČR, a to včetně vypracování projektové dokumentace v souladu s podmínkami programu “Nová zelená úsporám” tak, aby byla žádost o dotaci schválena.
4. Smluvní strany se dohodly, že součástí Díla bude rovněž vyřízení připojení k distribuční síti, kdy za tímto účelem poskytne Objednatel potřebnou součinnost a případně udělí písemnou plnou moc.
5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto smlouvou, minimálně v kvalitě odpovídající obecně platným předpisům, které souvisejí s předmětem plnění. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy

veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení této stavby má potřebné oprávnění k podnikání a že vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku,- Kč včetně DPH.
2. Kabeláž a konstrukce bude dopočítána , dle skutečného stavu po dokončení realizace.
3. Objednatel bere na vědomí, že po provedení díla bude část ceny díla vrácena Objednateli prostřednictvím dotace z programu “Nová zelená úsporám”. Výše dotace z programu “Nová zelená úsporám” bude vždy ve výši dle aktuálního dotačního programu.
4. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí část ceny díla ve výši 60% z celkové ceny do jednoho týdne od podpisu této smlouvy, část ceny ve výši 20% z celkové ceny do jednoho týdne od započetí prací se zhotovením díla a 20% po provedení díla. Konečná faktura po provedení díla bude se splatností 10 dní.
5. Cena díla bude hrazena Objednatelem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy, a to na základě daňových dokladů - faktur vystavených Zhotovitelem a zaslaných Objednateli na email nebo na adresu uvedené v záhlaví.
6. Celková cena za zhotovení díla dle této smlouvy se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána výše uvedenou cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla, vyjma neočekávaných nákladů a víceprací, které budou mezi stranami v průběhu provádění Díla dohodnuty.
7. Objednatel bere na vědomí, že poměrná část ceny Díla ve výši 20.000,- Kč je cena za práce provedené v souvislosti s vyřízením dotace programu “Nová zelená úsporám”. Tato část ceny Díla náleží Zhotoviteli i v případě, kdy bude Objednatelem odstoupeno od smlouvy po zaslání žádostí dle čl. I odst. 3 této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn započíst tento nárok oproti úhradám provedeným Objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že uvedená část ceny Díla nenáleží Zhotoviteli v případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy ve lhůtě 14 dní od uzavření této Smlouvy.

III.

Termín a místo zhotovení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v co nejkratším možném termínu po dodání veškerého potřebného materiálu do místa zhotovení Díla.

2. Zhotovitel započne s pracemi dle této Smlouvy do 45 dní od připsání první zálohové platby na bankovní účet zhotovitele. V případě výpadku s dodáním materiálu je Zhotovitel povinen informovat o této skutečnosti Objednatele písemně nebo emailem.
3. Podmínkou zhotovení díla je včasné a řádné zaplacení částí ceny díla v souladu s čl. II odst. 2 této Smlouvy.
4. Dílo se považuje za dokončené, je-li bez vad a nedodělků, které nebrání provozování Díla a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
5. Místem zhotovení Díla je :
6. Nebude-li Zhotovitel schopen splnit termíny stanovené v této Smlouvě v důsledku vyšší moci, prodlužuje se termín o dobu, po kterou účinky vyšší moci trvají.

IV.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou a veškerými platnými zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a s dodržáním specifických požadavků na bezpečnost osob.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod.
3. Zhotovitel je povinen Dílo provádět tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést místo do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně Díla, vyjma dodávek energií potřebných pro zhotovení Díla.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost při provádění Díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je Oprávněn na místo provádění Díla dovézt materiál před zahájením prací a složit jej na místo určené Objednatelem. Objednatel se zavazuje zajistit vhodné místo pro uskladnění materiálu. Od složení materiálu v místě provádění Díla nese odpovědnost za tento materiál Objednatel.
6. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem Díla je Zhotovitel až do úplného zaplacení ceny Díla.

V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v dohodnutém termínu a místě, bez vad a nedodělků, které nebrání užívání Díla.

2. K převzetí dokončeného díla vyzve Zhotovitel objednatele nejméně tři dny před plánovaným termínem předání díla, a to prostřednictvím emailu Objednatele. K předání a převzetí Díla dojde na místě provádění díla po písemné výzvě Zhotovitele na email Objednatele.
3. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude předáno Objednateli ve dvou etapách. První část Díla bude Objednateli předána na základě předávacího protokolu po montáži fotovoltaických panelů a celé dílo bude Objednateli předáno po dokončení díla.
4. O předání a převzetí každé etapy Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, ve kterém bude zaznamenán stav Díla a případné vady a nedodělky nebránící užívání díla. V předávacím protokolu bude zaznamenáno, zda Objednatel dílo přebírá s výhradami či bez výhrad. Vady zjištěné při předání díla budou odstraněny Zhotovitelem ve lhůtě 30 dní.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla. Odmítnutí převzetí Díla se považuje za předání.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od provedení Díla objednateli. Záruční doba některých komponentů Díla je delší v závislosti na záruce poskytované výrobcem.
2. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel musí uvést své požadavky na způsob odstranění vad.
3. Zhotovitel rozhodne o reklamaci neodkladně, nejpozději do 5 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen zjištěné záruční vady odstranit nejpozději do 30 dnů.
4. Bližší informace jsou uvedeny ve Všeobecných obchodních podmínkách Zhotovitele, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy a jejich aktuální verze je dostupná na webových stránkách Zhotovitele.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že je Objednatel v prodlení se zaplacením jakékoliv části díla více než 15 dní.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud v průběhu provádění díla zjistí, že informace poskytnuté Objednatelům jsou nepravdivé, zejména že místo provedení díla není způsobilé k jeho provedení (stav střechy znemožňuje instalaci a provoz díla a další).
3. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, v případě prodlení Zhotovitele s provedením díla o více než 15 dní.

4. Bližší podmínky odstoupení od smlouvy jsou uvedeny ve Všeobecných obchodních podmínkách, které jsou nedílnou součástí smlouvy a jejich aktuální verze je dostupná na webových stránkách Zhotovitele.

VIII.

Utvrzení závazku

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě pozdní úhrady části ceny Díla má Zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% denně z ceny Díla, za každý den prodlení s úhradou. Tím není dotčen nárok na náhradu škody.
2. Smluvní strany se dohodly, že Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% denně z ceny díla v případě prodlení Zhotovitele s provedením díla.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy v ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma stranami.
5. Objednatel podpisem Smlouvy výslovně prohlašuje, že se již před podpisem této Smlouvy seznámil s Všeobecnými obchodními podmínkami Zhotovitele.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé, skutečné a svobodné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy: č. 1 - podrobná specifikace
 č. 2 - všeobecné obchodní podmínky

V dne

V dne

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

T.C.S. COMPANY, s.r.o.
Zlepšovatelů 857/15
700 30 Ostrava - Hrabůvka
IČ: 14335891 DIČ: CZ14335891

SMLOUVA O DÍLO

jméno, příjmení/název:
datum narození/IČ :
bydliště/sídlo:
Email:
Tel:
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

název: T.C.S. COMPANY s.r.o.
IČ: 143 35 891
DIČ: CZ14335891
sídlo: Zlepšovatelů 857/15, 700 30 Ostrava
č.ú. : 245901325/0600
Email: info@tcs-company.cz
(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto
smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených, dílo: “Fotovoltaická elektrárna” (dále jen “Dílo”) spočívající v dodání, montáži a zprovoznění dle technické specifikace a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy.
2. Bližší specifikace díla je uvedena v listině specifikace díla, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1.
3. Smluvní strany se dohodly, že součástí Díla bude i činnost Zhotovitele spočívající ve vypracování veškerých podkladů k žádosti a podání žádosti o dotaci v programu “Nová zelená úsporám” u Státního fondu životního prostředí ČR, a to včetně vypracování projektové dokumentace v souladu s podmínkami programu “Nová zelená úsporám” tak, aby byla žádost o dotaci schválena.
4. Smluvní strany se dohodly, že součástí Díla bude rovněž vyřízení připojení k distribuční síti, kdy za tímto účelem poskytne Objednatel potřebnou součinnost a případně udělí písemnou plnou moc.
5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto smlouvou, minimálně v kvalitě odpovídající obecně platným předpisům, které souvisejí s předmětem plnění. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy

veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení této stavby má potřebné oprávnění k podnikání a že vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku,- Kč včetně DPH.
2. Kabeláž a konstrukce bude dopočítána , dle skutečného stavu po dokončení realizace.
3. Objednatel bere na vědomí, že po provedení díla bude část ceny díla vrácena Objednateli prostřednictvím dotace z programu “Nová zelená úsporám”. Výše dotace z programu “Nová zelená úsporám” bude vždy ve výši dle aktuálního dotačního programu.
4. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí část ceny díla ve výši 60% z celkové ceny do jednoho týdne od podpisu této smlouvy, část ceny ve výši 20% z celkové ceny do jednoho týdne od započetí prací se zhotovením díla a 20% po provedení díla. Konečná faktura po provedení díla bude se splatností 10 dní.
5. Cena díla bude hrazena Objednatelem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy, a to na základě daňových dokladů - faktur vystavených Zhotovitelem a zaslaných Objednateli na email nebo na adresu uvedené v záhlaví.
6. Celková cena za zhotovení díla dle této smlouvy se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána výše uvedenou cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla, vyjma neočekávaných nákladů a víceprací, které budou mezi stranami v průběhu provádění Díla dohodnuty.
7. Objednatel bere na vědomí, že poměrná část ceny Díla ve výši 20.000,- Kč je cena za práce provedené v souvislosti s vyřízením dotace programu “Nová zelená úsporám”. Tato část ceny Díla náleží Zhotoviteli i v případě, kdy bude Objednatelem odstoupeno od smlouvy po zaslání žádostí dle čl. I odst. 3 této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn započíst tento nárok oproti úhradám provedeným Objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že uvedená část ceny Díla nenáleží Zhotoviteli v případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy ve lhůtě 14 dní od uzavření této Smlouvy.

III.

Termín a místo zhotovení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v co nejkratším možném termínu po dodání veškerého potřebného materiálu do místa zhotovení Díla.

2. Zhotovitel započne s pracemi dle této Smlouvy do 45 dní od připsání první zálohové platby na bankovní účet zhotovitele. V případě výpadku s dodáním materiálu je Zhotovitel povinen informovat o této skutečnosti Objednatele písemně nebo emailem.
3. Podmínkou zhotovení díla je včasné a řádné zaplacení částí ceny díla v souladu s čl. II odst. 2 této Smlouvy.
4. Dílo se považuje za dokončené, je-li bez vad a nedodělků, které nebrání provozování Díla a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
5. Místem zhotovení Díla je :
6. Nebude-li Zhotovitel schopen splnit termíny stanovené v této Smlouvě v důsledku vyšší moci, prodlužuje se termín o dobu, po kterou účinky vyšší moci trvají.

IV.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou a veškerými platnými zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a s dodržáním specifických požadavků na bezpečnost osob.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod.
3. Zhotovitel je povinen Dílo provádět tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést místo do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně Díla, vyjma dodávek energií potřebných pro zhotovení Díla.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost při provádění Díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je Oprávněn na místo provádění Díla dovézt materiál před zahájením prací a složit jej na místo určené Objednatelem. Objednatel se zavazuje zajistit vhodné místo pro uskladnění materiálu. Od složení materiálu v místě provádění Díla nese odpovědnost za tento materiál Objednatel.
6. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem Díla je Zhotovitel až do úplného zaplacení ceny Díla.

V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v dohodnutém termínu a místě, bez vad a nedodělků, které nebrání užívání Díla.

2. K převzetí dokončeného díla vyzve Zhotovitel objednatele nejméně tři dny před plánovaným termínem předání díla, a to prostřednictvím emailu Objednatele. K předání a převzetí Díla dojde na místě provádění díla po písemné výzvě Zhotovitele na email Objednatele.
3. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude předáno Objednateli ve dvou etapách. První část Díla bude Objednateli předána na základě předávacího protokolu po montáži fotovoltaických panelů a celé dílo bude Objednateli předáno po dokončení díla.
4. O předání a převzetí každé etapy Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, ve kterém bude zaznamenán stav Díla a případné vady a nedodělky nebránící užívání díla. V předávacím protokolu bude zaznamenáno, zda Objednatel dílo přebírá s výhradami či bez výhrad. Vady zjištěné při předání díla budou odstraněny Zhotovitelem ve lhůtě 30 dní.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla. Odmítnutí převzetí Díla se považuje za předání.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od provedení Díla objednateli. Záruční doba některých komponentů Díla je delší v závislosti na záruce poskytované výrobcem.
2. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel musí uvést své požadavky na způsob odstranění vad.
3. Zhotovitel rozhodne o reklamaci neodkladně, nejpozději do 5 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen zjištěné záruční vady odstranit nejpozději do 30 dnů.
4. Bližší informace jsou uvedeny ve Všeobecných obchodních podmínkách Zhotovitele, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy a jejich aktuální verze je dostupná na webových stránkách Zhotovitele.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že je Objednatel v prodlení se zaplacením jakékoliv části díla více než 15 dní.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud v průběhu provádění díla zjistí, že informace poskytnuté Objednatelem jsou nepravdivé, zejména že místo provedení díla není způsobilé k jeho provedení (stav střechy znemožňuje instalaci a provoz díla a další).
3. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, v případě prodlení Zhotovitele s provedením díla o více než 15 dní.

4. Bližší podmínky odstoupení od smlouvy jsou uvedeny ve Všeobecných obchodních podmínkách, které jsou nedílnou součástí smlouvy a jejich aktuální verze je dostupná na webových stránkách Zhotovitele.

VIII.

Utvrzení závazku

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě pozdní úhrady části ceny Díla má Zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% denně z ceny Díla, za každý den prodlení s úhradou. Tím není dotčen nárok na náhradu škody.
2. Smluvní strany se dohodly, že Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% denně z ceny díla v případě prodlení Zhotovitele s provedením díla.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy v ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma stranami.
5. Objednatel podpisem Smlouvy výslovně prohlašuje, že se již před podpisem této Smlouvy seznámil s Všeobecnými obchodními podmínkami Zhotovitele.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé, skutečné a svobodné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy: č. 1 - podrobná specifikace
 č. 2 - všeobecné obchodní podmínky

V dne

V dne

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

T.C.S. COMPANY, s.r.o.
Zlepšovatelů 857/15
700 30 Ostrava - Hrabůvka
IČ: 14335891 DIČ: CZ14335891

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný/á:, nar.,
bytem :
(dále jen "Zmocnitel")

zmocňuji tímto společnost **T.C.S. COMPANY s.r.o., IČ: 143 35 891**
sídlem Zlepšovatelů 857/15, Hrabůvka, 700 30 Ostrava
jedenáctí Marianem Kotlářem, jednatelem
(dále jen "Zmocněnec")

aby mne

- zastupovala a mým jménem jednala ve všech záležitostech souvisejících s podáním žádosti o připojení do distribuční sítě u příslušného distributora energie,
- zastupovala ve všech záležitostech souvisejících s podáním žádosti o podporu z dotačního programu Nová zelená úsporám, při zařizování veškeré administrace, aby vykonávala veškeré potřebné úkony, přijímala doručované písemnosti, podávala návrhy a žádosti.
- zastupovala k podpisu Smlouvy o připojení a příslušným provozovatelem distribuční soustavy.

Zmocnitel bere na vědomí, že zmocněnec je oprávněn ustanovit za sebe zástupce ve stejném rozsahu, v jakém byla plná moc udělena zmocněnci.

V..... dne

.....

Přijímáme zmocnění

T.C.S. COMPANY, s.r.o.
Zlepšovatelů 857/15
700 30 Ostrava - Hrabůvka
IČ:14335891 DIČ:CZ14335891

.....
T.C.S. COMPANY s.r.o.

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný/á:, nar.,
bytem :
(dále jen "Zmocnitel")

zmocňuji tímto společnost **T.C.S. COMPANY s.r.o., IČ: 143 35 891**
sídlem Zlepšovatelů 857/15, Hrabůvka, 700 30 Ostrava
jednající Marianem Kotlářem, jednatelem
(dále jen "Zmocněnec")

aby mne

- zastupovala a mým jménem jednala ve všech záležitostech souvisejících s podáním žádosti o připojení do distribuční sítě u příslušného distributora energie,
- zastupovala ve všech záležitostech souvisejících s podáním žádosti o podporu z dotačního programu Nová zelená úsporám, při zařizování veškeré administrace, aby vykonávala veškeré potřebné úkony, přijímala doručované písemnosti, podávala návrhy a žádosti.
- zastupovala k podpisu Smlouvy o připojení a příslušným provozovatelem distribuční soustavy.

Zmocnitel bere na vědomí, že zmocněnec je oprávněn ustanovit za sebe zástupce ve stejném rozsahu, v jakém byla plná moc udělena zmocněnci.

V..... dne

.....

Přijímáme zmocnění

T.C.S. COMPANY, s.r.o.
Zlepšovatelů 857/15
700 30 Ostrava - Hrabůvka
IČ:14335891 DIČ:CZ14335891

.....
T.C.S. COMPANY s.r.o.

Všeobecné obchodní podmínky

obchodní společnosti T.C.S. COMPANY s.r.o.

1. Úvodní ustanovení

1.1. Tyto Všeobecné obchodní podmínky (dále jen "VOP") blíže upravují závazkové vztahy mezi zhotovitelem obchodní společností T.C.S. COMPANY s.r.o., IČ 143 35 891, sídlem Zlepšovatelů 857/15, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 91183(dále jen „Zhotovitel“), a Objednatelém vznikající z uzavřených smluv o dílo (dále také „Smlouva“) v rámci podnikatelské činnosti Zhotovitele.

1.2. Tyto obchodní podmínky se vztahují pouze na závazkové vztahy uzavřené mezi Zhotovitelem a Objednateli, kteří jsou spotřebiteli a neuplatní se, pokud je Objednatelém právnická osoba či osoba, jež jedná v rámci své podnikatelské činnosti, tedy jako podnikatel.

1.3. Tyto VOP jsou nedílnou součástí každé smlouvy o dílo uzavřené mezi Zhotovitelem a Objednatelém a jsou pro strany závazné.

2. Předmět Díla

2.1. Předmětem Díla je závazek Zhotovitele zhotovit na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel za podmínek níže uvedených, dílo blíže specifikované ve smlouvě o dílo uzavřené s Objednatelém.

2.2. Součástí díla jsou rovněž všechny práce související s provedením díla, které jsou smluvními stranami výslovně specifikovány ve smlouvě o dílo.

2.3. Zhotovitel může pro Objednatelē zajiřřovat i přípravu a podání žádosti o dotaci v programu "Nová zelená úsporám" u Státního fondu životního prostředí ČR, revizní zprávy a vyřizení kompletní žádosti o připojení do distribuční sítě u příslušného distributora energie a další služby, pokud je to sjednáno smluvními stranami ve smlouvě o dílo.

3. Místo a způsob plnění

3.1. Místo plnění Díla je vždy specifikováno ve Smlouvě. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli prohlídku místa plnění před započatím provádění Díla.

3.2. Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli prostor v místě plnění pro uskladnění materiálu a komponentů potřebných pro zhotovení díla.

3.3. Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli dodávky vody a elektrické energie a přístup do místa plnění při provádění Díla tak, aby mohl Zhotovitel řádně zhotovit Dílo v místě plnění. Náklady na odběr energi v místě plnění nese plně Objednatel.

3.4. Objednatel je povinen před započítím prací se zhotovením Díla uvést Zhotoviteli veškeré potřebné a pravdivé informace o stavu místa plnění, které jsou nezbytné pro řádné plnění dle Smlouvy, zejména stav elektroinstalace, stav objektu a další, které bude Zhotovitel požadovat a které mohou mít vliv na provádění Díla. Pokud Objednatel informace Zhotoviteli nesdělí nebo mu sdělí nepravdivé informace, má právo Zhotovitel od Smlouvy odstoupit. Zhotovitel neodpovídá za škody v případě nepravdivých informací poskytnutých Objednatelem.

3.5. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost a zajistit vhodné podmínky před a při provádění Díla tak, aby mohlo být Dílo dokončeno Zhotovitelem řádně a včas.

3.6. Objednatel bere na vědomí, že v souvislosti s Dílem, spočívajícím ve zhotovení fotovoltaické elektrárny, je potřeba mít zajištěn dostatečný prostor pro montáž 4Q elektroměru, který je nezbytný pro zhotovení Díla.

4. Způsob provádění díla

4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se Smlouvou a veškerými platnými zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a s dodržáním specifických požadavků na bezpečnost osob.

4.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod.

4.3. Zhotovitel je oprávněn využít k provedení Díla třetí osoby dle podmínek stanovených ve Smlouvě.

4.4. Zhotovitel je povinen Dílo provádět tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést místo do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení jsou zahrnuty v ceně Díla, vyjma dodávek energií potřebných pro zhotovení Díla.

4.5. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn na místo provádění Díla dovézt materiál před zahájením prací a složit jej na místo určené Objednatelem. Objednatel se zavazuje zajistit vhodné místo pro uskladnění materiálu. Od složení materiálu v místě provádění Díla nese odpovědnost za tento materiál Objednatel.

5. Vyřizování dotace

5.1. Pokud je mezi Objednatelem a Zhotovitelem sjednána ve Smlouvě jako součást díla rovněž příprava a podání žádosti o dotaci v programu "Nová zelená úsporám" u Státního fondu životního prostředí ČR, vyřizuje tuto Zhotovitel v rámci Smlouvy a Objednatel je povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost při vyřizování dotace Zhotovitelem a udělit Zhotoviteli plnou moc k jednání s úřady a třetími osobami v souvislosti s vyřizováním dotace.

5.2. Odmítne-li Objednatel udělit Zhotoviteli písemnou plnou moc pro činnost související s vyřízením dotace, není Zhotovitel povinen předmětnou činnost vykonávat a dotaci si zajistí Objednatel sám a nese za to plnou odpovědnost.

5.3. Pokud Objednatel neposkytne Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost pro kladné vyřízení dotace, ačkoliv k tomu byl Zhotovitelem vyzván, nenese Zhotovitel odpovědnost za nepřidělení dotace Objednateli ani za škody způsobené neposkytnutím součinnosti Objednatele.

6. Vyřizování připojení k distribuční soustavě

6.1. Objednatel může u Zhotovitele objednat rovněž přípravu a podání žádosti o připojení Díla k distribuční soustavě distributora elektrické energie. Pokud Objednatel objedná u Zhotovitele přípravu a podání žádosti o připojení Díla k distribuční soustavě, Objednatel výslovně prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky pro připojení Díla k distribuční soustavě. Ukáže-li se toto tvrzení Objednatele jako nepravdivé, nenese Zhotovitel odpovědnost za nepřipojení k distribuční soustavě.

6.2. Objednatel je povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost při vyřizování připojení Zhotovitelem a udělit Zhotoviteli plnou moc k jednání s úřady a třetími osobami v souvislosti s vyřizováním připojení.

6.3. Odmítne-li Objednatel udělit Zhotoviteli písemnou plnou moc pro činnost související s vyřízením připojení, není Zhotovitel povinen předmětnou činnost vykonávat a připojení si zajistí Objednatel sám a nese za to plnou odpovědnost.

6.4. Pokud Objednatel neposkytne Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost pro kladné vyřízení připojení, ačkoliv k tomu byl Zhotovitelem vyzván, nenese Zhotovitel odpovědnost za nepřipojení Objednatele k distribuční soustavě ani za škody způsobené neposkytnutím součinnosti Objednatele.

7. Provedení díla

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v dohodnutém termínu a místě, bez vad a nedodělků, které nebrání užívání Díla.

7.2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.

7.3. Objednatel bere na vědomí, že Dílo může být předáno Objednateli po částech. Celé dílo bude Objednateli předáno po dokončení díla.

7.4. O předání a převzetí každé části Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, ve kterém bude zaznamenán stav Díla a případné vady a nedodělky nebránící užívání díla.

7.5. Zhotovitel se zavazuje po provedení díla zajistit revizi Díla a revizní zprávu k Dílu, pokud je zákonem vyžadována. Zhotovitel předá Objednateli veškeré doklady potřebné k užívání Díla.

8. Odstoupení od smlouvy

8.1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v souladu s ustanovením § 1829 odst. 1 občanského zákoníku, a to do čtrnácti (14) dnů od uzavření smlouvy bez udání důvodu. Odstoupení od smlouvy musí být Zhotoviteli odesláno ve lhůtě uvedené v předchozí větě. Pro odstoupení od smlouvy může Objednatel využít vzorový formulář. Odstoupení od smlouvy může Objednatel zasílat mimo jiné na adresu provozovny Zhotovitele či na adresu elektronické pošty Zhotovitele.

8.2. V případě odstoupení od smlouvy dle čl. 8.1. obchodních podmínek se smlouva od počátku ruší a strany jsou povinny si vrátit všeho, co v souvislosti s plněním Díla obdrželi od druhé strany.

8.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že je Objednatel v prodlení se zaplacením jakékoliv části díla více než 15 dní.

8.4. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud v průběhu provádění díla zjistí, že informace poskytnuté Objednatelkem jsou nepravdivé, zejména že místo provedení díla není způsobilé k jeho provedení (např. stav střechy znemožňuje instalaci a provoz díla a další).

8.5. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, neodstraní-li Zhotovitel oprávněné vady Díla ve lhůtě 30 dní od jejich oznámení.

8.6. V případě odstoupení od smlouvy ponese Objednatel náklady spojené s vrácením Díla, neboť Dílo nemůže být vráceno pro svou povahu obvyklou poštovní cestou.

9. Práva z vadného plnění

9.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli, že Dílo nemá při převzetí vady, že má Dílo vlastnosti, které si strany ujednaly a hodí se k účelu, který pro jeho použití Zhotovitel uvádí nebo pro který se obvykle používá.

9.2. Zhotovitel nenesení odpovědnost za vady Díla vzniklé nesprávnou manipulací s Dílem, nevhodným použitím Díla, nesprávnými informacemi poskytnutými Objednatelkem, na opotřebení způsobené obvyklým užíváním. Návodů k použití produktů poskytovaných Zhotovitelem byly přiloženy k objednanému zboží při předání.

9.3. Zjevné vady Díla je Objednatel povinen vytknout Zhotoviteli písemně neprodleně po převzetí Díla.

9.4. Skryté vady Díla je Objednatel povinen vytknout Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

9.5. Objednatel je oprávněn uplatnit právo z vady v době 24 měsíců ode dne převzetí předmětu Díla. Pokud je předmětem díla stavba, pak je Objednatel oprávněn uplatnit právo ze skryté vady nejpozději do pěti let.

9.6. Veškeré reklamace vad musí být učiněny v sídle Zhotovitele nebo písemně a musí obsahovat identifikační údaje reklamovaného zboží a popis vad a jejich projevů. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli přístup k reklamovanému zboží za účelem prověření oprávněnosti uplatněného práva z vadného plnění.

9.7. Zhotovitel rozhodne o reklamaci neodkladně, nejpozději do 3 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen zjištěné záruční vady odstranit a reklamaci vyřídit nejpozději do 30 dnů.

10. Cena díla a její splatnost

10.1. Celková cena Díla je vždy uvedena ve smlouvě uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.

10.2. Konečná výše ceny za poskytnuté práce a zboží je stanovena ve Smlouvě. Cena uvedená ve Smlouvě obsahuje cenu včetně dopravy.

10.3. Cena Díla bude Objednatelem hrazena v souladu se Smlouvou.

10.4. Objednateli bude vystaven konečný daňový doklad - faktura po provedení díla a zaslán na emailovou adresu Objednatele, případně poštou do bydliště Objednatele. Splatnost konečné ceny Díla bude 10 dní od jeho provedení, není-li ve Smlouvě sjednáno něco jiného.

10.5. Náklady na komunikační prostředky na dálku při uzavírání smlouvy se neliší od základní sazby.

11. Ochrana osobních údajů

11.1. Zásady zpracování osobních údajů a další informace jsou dostupné v Zásadách zpracování osobních údajů.

12. Závěrečná ustanovení

12.1. Objednatel nabývá vlastnictví k Dílu úplným zaplacením ceny Díla.

12.2. K mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů ze smlouvy je příslušná Česká obchodní inspekce, se sídlem Štěpánská 567/15, 120 00 Praha. Více informací je dostupných na www.coi.cz.

12.3. Ve všech záležitostech těmito obchodními podmínkami nebo příslušnou smlouvou výslovně neupravených se vztahy smluvních stran řídí ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Smluvní ujednání mají přednost před ustanoveními těchto VOP a právních předpisů, která nemají donucovací povahu. Ustanovení těchto VOP mají přednost před ustanoveními právních předpisů, která

nemají donucovací povahu, stejně jako obchodními zvyklostmi. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucovací povahu, mají přednost před obchodními zvyklostmi.

12.4. Spory ze závazkových vztahů mezi Objednatelem a Zhotovitelem budou řešeny věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

12.5. Tyto obchodní podmínky se vztahují na uzavřené smlouvy o dílo, jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo a jejich aktuální znění je dostupné na internetových stránkách Zhotovitele
.....

Vdne

.....
Objednatel

Všeobecné obchodní podmínky

obchodní společnosti T.C.S. COMPANY s.r.o.

1. Úvodní ustanovení

1.1. Tyto Všeobecné obchodní podmínky (dále jen "VOP") blíže upravují závazkové vztahy mezi zhotovitelem obchodní společností T.C.S. COMPANY s.r.o., IČ 143 35 891, sídlem Zlepšovatelů 857/15, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 91183(dále jen „Zhotovitel“), a Objednatelém vznikající z uzavřených smluv o dílo (dále také „Smlouva“) v rámci podnikatelské činnosti Zhotovitele.

1.2. Tyto obchodní podmínky se vztahují pouze na závazkové vztahy uzavřené mezi Zhotovitelem a Objednateli, kteří jsou spotřebiteli a neuplatní se, pokud je Objednatelém právnická osoba či osoba, jež jedná v rámci své podnikatelské činnosti, tedy jako podnikatel.

1.3. Tyto VOP jsou nedílnou součástí každé smlouvy o dílo uzavřené mezi Zhotovitelem a Objednatelém a jsou pro strany závazné.

2. Předmět Díla

2.1. Předmětem Díla je závazek Zhotovitele zhotovit na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel za podmínek níže uvedených, dílo blíže specifikované ve smlouvě o dílo uzavřené s Objednatelém.

2.2. Součástí díla jsou rovněž všechny práce související s provedením díla, které jsou smluvními stranami výslovně specifikovány ve smlouvě o dílo.

2.3. Zhotovitel může pro Objednatelē zajiřřovat i přípravu a podání žádosti o dotaci v programu "Nová zelená úsporám" u Státního fondu životního prostředí ČR, revizní zprávy a vyřízení kompletní žádosti o připojení do distribuční sítě u příslušného distributora energie a další služby, pokud je to sjednáno smluvními stranami ve smlouvě o dílo.

3. Místo a způsob plnění

3.1. Místo plnění Díla je vždy specifikováno ve Smlouvě. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli prohlídku místa plnění před započatím provádění Díla.

3.2. Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli prostor v místě plnění pro uskladnění materiálu a komponentů potřebných pro zhotovení díla.

3.3. Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli dodávky vody a elektrické energie a přístup do místa plnění při provádění Díla tak, aby mohl Zhotovitel řádně zhotovit Dílo v místě plnění. Náklady na odběr energi v místě plnění nese plně Objednatel.

3.4. Objednatel je povinen před započítím prací se zhotovením Díla uvést Zhotoviteli veškeré potřebné a pravdivé informace o stavu místa plnění, které jsou nezbytné pro řádné plnění dle Smlouvy, zejména stav elektroinstalace, stav objektu a další, které bude Zhotovitel požadovat a které mohou mít vliv na provádění Díla. Pokud Objednatel informace Zhotoviteli nesdělí nebo mu sdělí nepravdivé informace, má právo Zhotovitel od Smlouvy odstoupit. Zhotovitel neodpovídá za škody v případě nepravdivých informací poskytnutých Objednatelem.

3.5. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost a zajistit vhodné podmínky před a při provádění Díla tak, aby mohlo být Dílo dokončeno Zhotovitelem řádně a včas.

3.6. Objednatel bere na vědomí, že v souvislosti s Dílem, spočívajícím ve zhotovení fotovoltaické elektrárny, je potřeba mít zajištěn dostatečný prostor pro montáž 4Q elektroměru, který je nezbytný pro zhotovení Díla.

4. Způsob provádění díla

4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se Smlouvou a veškerými platnými zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a s dodržáním specifických požadavků na bezpečnost osob.

4.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod.

4.3. Zhotovitel je oprávněn využít k provedení Díla třetí osoby dle podmínek stanovených ve Smlouvě.

4.4. Zhotovitel je povinen Dílo provádět tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést místo do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení jsou zahrnuty v ceně Díla, vyjma dodávek energií potřebných pro zhotovení Díla.

4.5. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn na místo provádění Díla dovést materiál před zahájením prací a složit jej na místo určené Objednatelem. Objednatel se zavazuje zajistit vhodné místo pro uskladnění materiálu. Od složení materiálu v místě provádění Díla nese odpovědnost za tento materiál Objednatel.

5. Vyřizování dotace

5.1. Pokud je mezi Objednatelem a Zhotovitelem sjednána ve Smlouvě jako součást díla rovněž příprava a podání žádosti o dotaci v programu "Nová zelená úsporám" u Státního fondu životního prostředí ČR, vyřizuje tuto Zhotovitel v rámci Smlouvy a Objednatel je povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost při vyřizování dotace Zhotovitelem a udělit Zhotoviteli plnou moc k jednání s úřady a třetími osobami v souvislosti s vyřizováním dotace.

5.2. Odmítne-li Objednatel udělit Zhotoviteli písemnou plnou moc pro činnost související s vyřízením dotace, není Zhotovitel povinen předmětnou činnost vykonávat a dotaci si zajistí Objednatel sám a nese za to plnou odpovědnost.

5.3. Pokud Objednatel neposkytne Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost pro kladné vyřízení dotace, ačkoliv k tomu byl Zhotovitelem vyzván, nenese Zhotovitel odpovědnost za nepřidělení dotace Objednateli ani za škody způsobené neposkytnutím součinnosti Objednatele.

6. Vyřizování připojení k distribuční soustavě

6.1. Objednatel může u Zhotovitele objednat rovněž přípravu a podání žádosti o připojení Díla k distribuční soustavě distributora elektrické energie. Pokud Objednatel objedná u Zhotovitele přípravu a podání žádosti o připojení Díla k distribuční soustavě, Objednatel výslovně prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky pro připojení Díla k distribuční soustavě. Ukáže-li se toto tvrzení Objednatele jako nepravdivé, nenese Zhotovitel odpovědnost za nepřipojení k distribuční soustavě.

6.2. Objednatel je povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost při vyřizování připojení Zhotovitelem a udělit Zhotoviteli plnou moc k jednání s úřady a třetími osobami v souvislosti s vyřizováním připojení.

6.3. Odmítne-li Objednatel udělit Zhotoviteli písemnou plnou moc pro činnost související s vyřízením připojení, není Zhotovitel povinen předmětnou činnost vykonávat a připojení si zajistí Objednatel sám a nese za to plnou odpovědnost.

6.4. Pokud Objednatel neposkytne Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost pro kladné vyřízení připojení, ačkoliv k tomu byl Zhotovitelem vyzván, nenese Zhotovitel odpovědnost za nepřipojení Objednatele k distribuční soustavě ani za škody způsobené neposkytnutím součinnosti Objednatele.

7. Provedení díla

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v dohodnutém termínu a místě, bez vad a nedodělků, které nebrání užívání Díla.

7.2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.

7.3. Objednatel bere na vědomí, že Dílo může být předáno Objednateli po částech. Celé dílo bude Objednateli předáno po dokončení díla.

7.4. O předání a převzetí každé části Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, ve kterém bude zaznamenán stav Díla a případné vady a nedodělky nebránící užívání díla.

7.5. Zhotovitel se zavazuje po provedení díla zajistit revizi Díla a revizní zprávu k Dílu, pokud je zákonem vyžadována. Zhotovitel předá Objednateli veškeré doklady potřebné k užívání Díla.

8. Odstoupení od smlouvy

8.1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v souladu s ustanovením § 1829 odst. 1 občanského zákoníku, a to do čtrnácti (14) dnů od uzavření smlouvy bez udání důvodu. Odstoupení od smlouvy musí být Zhotoviteli odesláno ve lhůtě uvedené v předchozí větě. Pro odstoupení od smlouvy může Objednatel využít vzorový formulář. Odstoupení od smlouvy může Objednatel zasílat mimo jiné na adresu provozovny Zhotovitele či na adresu elektronické pošty Zhotovitele.

8.2. V případě odstoupení od smlouvy dle čl. 8.1. obchodních podmínek se smlouva od počátku ruší a strany jsou povinny si vrátit všeho, co v souvislosti s plněním Díla obdrželi od druhé strany.

8.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že je Objednatel v prodlení se zaplacením jakékoliv části díla více než 15 dní.

8.4. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud v průběhu provádění díla zjistí, že informace poskytnuté Objednatelkem jsou nepravdivé, zejména že místo provedení díla není způsobilé k jeho provedení (např. stav střechy znemožňuje instalaci a provoz díla a další).

8.5. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, neodstraní-li Zhotovitel oprávněné vady Díla ve lhůtě 30 dní od jejich oznámení.

8.6. V případě odstoupení od smlouvy ponese Objednatel náklady spojené s vrácením Díla, neboť Dílo nemůže být vráceno pro svou povahu obvyklou poštovní cestou.

9. Práva z vadného plnění

9.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli, že Dílo nemá při převzetí vady, že má Dílo vlastnosti, které si strany ujednaly a hodí se k účelu, který pro jeho použití Zhotovitel uvádí nebo pro který se obvykle používá.

9.2. Zhotovitel nenesie odpovědnost za vady Díla vzniklé nesprávnou manipulací s Dílem, nevhodným použitím Díla, nesprávnými informacemi poskytnutými Objednatelkem, na opotřebení způsobené obvyklým užíváním. Návodů k použití produktů poskytovaných Zhotovitelem byly přiloženy k objednanému zboží při předání.

9.3. Zjevné vady Díla je Objednatel povinen vytknout Zhotoviteli písemně neprodleně po převzetí Díla.

9.4. Skryté vady Díla je Objednatel povinen vytknout Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

9.5. Objednatel je oprávněn uplatnit právo z vady v době 24 měsíců ode dne převzetí předmětu Díla. Pokud je předmětem díla stavba, pak je Objednatel oprávněn uplatnit právo ze skryté vady nejpozději do pěti let.

9.6. Veškeré reklamace vad musí být učiněny v sídle Zhotovitele nebo písemně a musí obsahovat identifikační údaje reklamovaného zboží a popis vad a jejich projevů. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli přístup k reklamovanému zboží za účelem prověření oprávněnosti uplatněného práva z vadného plnění.

9.7. Zhotovitel rozhodne o reklamaci neodkladně, nejpozději do 3 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen zjištěné záruční vady odstranit a reklamaci vyřídit nejpozději do 30 dnů.

10. Cena díla a její splatnost

10.1. Celková cena Díla je vždy uvedena ve smlouvě uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.

10.2. Konečná výše ceny za poskytnuté práce a zboží je stanovena ve Smlouvě. Cena uvedená ve Smlouvě obsahuje cenu včetně dopravy.

10.3. Cena Díla bude Objednatelem hrazena v souladu se Smlouvou.

10.4. Objednateli bude vystaven konečný daňový doklad - faktura po provedení díla a zaslán na emailovou adresu Objednatele, případně poštou do bydliště Objednatele. Splatnost konečné ceny Díla bude 10 dní od jeho provedení, není-li ve Smlouvě sjednáno něco jiného.

10.5. Náklady na komunikační prostředky na dálku při uzavírání smlouvy se neliší od základní sazby.

11. Ochrana osobních údajů

11.1. Zásady zpracování osobních údajů a další informace jsou dostupné v Zásadách zpracování osobních údajů.

12. Závěrečná ustanovení

12.1. Objednatel nabývá vlastnictví k Dílu úplným zaplacením ceny Díla.

12.2. K mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů ze smlouvy je příslušná Česká obchodní inspekce, se sídlem Štěpánská 567/15, 120 00 Praha. Více informací je dostupných na www.coi.cz.

12.3. Ve všech záležitostech těmito obchodními podmínkami nebo příslušnou smlouvou výslovně neupravených se vztahy smluvních stran řídí ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Smluvní ujednání mají přednost před ustanoveními těchto VOP a právních předpisů, která nemají donucovací povahu. Ustanovení těchto VOP mají přednost před ustanoveními právních předpisů, která

nemají donucovací povahu, stejně jako obchodními zvyklostmi. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucovací povahu, mají přednost před obchodními zvyklostmi.

12.4. Spory ze závazkových vztahů mezi Objednatelem a Zhotovitelem budou řešeny věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

12.5. Tyto obchodní podmínky se vztahují na uzavřené smlouvy o dílo, jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo a jejich aktuální znění je dostupné na internetových stránkách Zhotovitele
.....

Vdne

.....
Objednatel

Zásady zpracování osobních údajů

obchodní společnosti T.C.S. COMPANY s.r.o.

Obchodní společnost T.C.S. COMPANY s.r.o., IČ 143 35 891, sídlem Zlepšovatelů 857/15, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 91183(dále jen „Zhotovitel“), v rámci své podnikatelské činnosti zpracovává osobní údaje.

Ochrana a zabezpečení zpracovávaných osobních údajů je pro Společnost velice důležitá, proto věnuje ochraně osobních údajů náležitou pozornost. Společnost tímto informuje o zásadách zpracování osobních údajů a o právech subjektů v souvislosti se zpracováním jejich osobních údajů ve Společnosti.

Společnost zpracovává při výkonu své podnikatelské činnosti osobní údaje za následujícími účely:

1. Zpracování osobních údajů dodavatelů a jejich kontaktních osob

Společnost zpracovává osobní údaje dodavatelů a jejich kontaktních osob, za účelem plnění povinností vyplývajících pro Společnost z uzavíraných smluv. Právním titulem pro zpracování osobních údajů dodavatelů a kontaktních osob je plnění smlouvy. Při zpracování osobních údajů těchto osob je Společnost v postavení správce.

Společnost zpracovává následující kategorie osobních údajů dodavatelů: jméno a příjmení (název), sídlo, korespondenční adresa, IČO, DIČ, bankovní účet, e-mailová adresa, telefonní číslo, předmět činnosti. Společnost zpracovává následující kategorie osobních údajů kontaktních osob dodavatelů: jméno a příjmení, telefonní číslo, e-mailová adresa, prac. pozice osoby u dodavatele.

Společnost nezpřístupňuje osobní údaje dodavatelů a jejich kontaktních osob třetím osobám ani nepředává osobní údaje dodavatelů a jejich kontaktních osob do třetí země nebo mezinárodní organizaci, vyjma subjektů kterými Společnost plní své zákonné povinnosti (účetní, advokátní kancelář, daňový poradce, auditor a další).

Společnost zpracovává osobní údaje dodavatelů a kontaktních osob po dobu trvání smluvního vztahu s dodavatelem a následně nejdéle 3 roky po jeho skončení. V případě, že je pro zpracování některých osobních údajů stanovena právními předpisy lhůta delší (např. daňovými předpisy pro uchování daňových dokladů), jsou tyto osobní údaje zpracovávány po dobu stanovenou právními předpisy.

2. Zpracování osobních údajů zákazníků

Společnost zpracovává osobní údaje zákazníků a jejich kontaktních osob, za účelem plnění povinností vyplývajících pro Společnost ze smluv uzavřených se zákazníky. Právním titulem pro zpracování osobních údajů zákazníků a kontaktních osob je plnění smlouvy. Při zpracování osobních údajů těchto osob je Společnost v postavení správce.

Společnost zpracovává následující kategorie osobních údajů zákazníků: jméno a příjmení (název), sídlo, korespondenční adresa, IČO, DIČ, bankovní účet, odměna, e-mailová adresa, telefonní číslo, veškeré informace relevantní pro plnění smlouvy. Společnost zpracovává následující kategorie osobních údajů kontaktních osob zákazníků: jméno a příjmení, telefonní číslo, e-mailová adresa, prac. pozice u klienta.

Společnost nezpřístupňuje osobní údaje zákazníků a jejich kontaktních osob třetím osobám, vyjma subjektů kterými Společnost plní své zákonné povinnosti (účetní, advokátní kancelář, daňový poradce, auditor a další).

Společnost nepředává osobní údaje zákazníků a jejich kontaktních osob do třetí země nebo mezinárodní organizaci.

Společnost zpracovává osobní údaje zákazníků a jejich kontaktních osob po dobu stanovenou právními předpisy a daňovými a účetními předpisy. Pokud není pro určité osobní údaje stanovena právními předpisy žádná lhůta, zpracovává Společnost osobní údaje po dobu trvání smluvního vztahu a ještě nejdéle 3 roky po jeho skončení.

Společnost nepoužívá zpracovávané osobní údaje k rozhodování na bázi automatizovaného zpracování ani profilování.

3. Zpracování osobních údajů uchazečů o práci

Společnost zpracovává osobní údaje uchazečů o práci, kteří se přihlásili na určitou pracovní pozici, a zaslali svůj životopis. Společnost zpracovává jejich osobní údaje v rozsahu: jméno a příjmení uchazeče, e-mail, telefonní číslo a další informace obsažené v zasláném životopisu. Právním titulem pro zpracování osobních údajů uchazeče o práci je plnění smlouvy zahrnující také fázi předmluvního jednání. Při zpracování osobních údajů uchazečů o práci je Společnost v postavení správce.

Společnost zpracovává osobní údaje po dobu trvání výběrového řízení na určitou pozici. Po skončení výběrového řízení Společnost osobní údaje vymaže, pokud uchazeč neudělí souhlas s dalším zpracováním osobních údajů.

Společnost nezpřístupňuje osobní údaje zákazníků a jejich kontaktních osob třetím osobám ani nepředává osobní údaje zákazníků a jejich kontaktních osob do třetí země nebo mezinárodní organizaci, vyjma subjektů kterými Společnost plní své zákonné povinnosti (účetní, advokátní kancelář, daňový poradce, auditor a další).

Společnost dodržuje všechny zásady zpracování osobních údajů dle čl. 5 nařízení Evropského parlamentu o ochraně osobních údajů.

Uplatnění práv subjektů údajů u Společnosti

Subjekty údajů mohou u Společnosti uplatnit právo na přístup ke zpracovávaným osobním údajům, kdy Společnost poskytne subjektům informace, zda jsou jeho osobní údaje zpracovávány, za jakým účelem, jaké osobní údaje jsou zpracovávány, zda jsou předávány

jiným příjemcům, po jakou dobu jsou jeho osobní údaje zpracovávány a informace o jeho právech ve vztahu ke zpracovávaným osobním údajům.

Subjekty mohou uplatnit právo na opravu osobních údajů, kdy mohou po Společnosti žádat opravu nesprávně zpracovávaných osobních údajů nebo doplnění neúplných zpracovávaných osobních údajů.

Subjekty mohou uplatnit právo na výmaz osobních údajů, kdy mohou po Společnosti žádat výmaz zpracovávaných osobních údajů v případě absence platného právního titulu pro jejich zpracování. Subjekt údajů nemá právo požadovat výmaz zpracovávaných osobních údajů v případě, že má Společnost platný právní titul pro jejich zpracování.

Subjekty mohou uplatnit právo na omezení zpracování osobních údajů, kdy mohou po Společnosti žádat omezení rozsahu zpracování osobních údajů.

Subjekty mohou uplatnit právo vznést námitku zpracování jeho osobních údajů. Společnost není po podání námitek oprávněna osobní údaje subjektu údajů dále zpracovávat, pokud neprokáže oprávněné důvody pro jejich další zpracování, které převažují nad zájmy nebo právy a svobodami subjektu údajů.

Výše uvedená práva je subjekt údajů oprávněn uplatnit u Společnosti v písemné listinné formě s úředně ověřenými podpisy, v elektronické formě prostřednictvím elektronické zprávy s uznávaným el. podpisem doručené na e-mailovou adresu lanocel@lanocel.cz nebo prostřednictvím datové schránky Společnosti.

Zásady zpracování osobních údajů

obchodní společnosti T.C.S. COMPANY s.r.o.

Obchodní společnost T.C.S. COMPANY s.r.o., IČ 143 35 891, sídlem Zlepšovatelů 857/15, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 91183(dále jen „Zhotovitel“), v rámci své podnikatelské činnosti zpracovává osobní údaje.

Ochrana a zabezpečení zpracovávaných osobních údajů je pro Společnost velice důležitá, proto věnuje ochraně osobních údajů náležitou pozornost. Společnost tímto informuje o zásadách zpracování osobních údajů a o právech subjektů v souvislosti se zpracováním jejich osobních údajů ve Společnosti.

Společnost zpracovává při výkonu své podnikatelské činnosti osobní údaje za následujícími účely:

1. Zpracování osobních údajů dodavatelů a jejich kontaktních osob

Společnost zpracovává osobní údaje dodavatelů a jejich kontaktních osob, za účelem plnění povinností vyplývajících pro Společnost z uzavíraných smluv. Právním titulem pro zpracování osobních údajů dodavatelů a kontaktních osob je plnění smlouvy. Při zpracování osobních údajů těchto osob je Společnost v postavení správce.

Společnost zpracovává následující kategorie osobních údajů dodavatelů: jméno a příjmení (název), sídlo, korespondenční adresa, IČO, DIČ, bankovní účet, e-mailová adresa, telefonní číslo, předmět činnosti. Společnost zpracovává následující kategorie osobních údajů kontaktních osob dodavatelů: jméno a příjmení, telefonní číslo, e-mailová adresa, prac. pozice osoby u dodavatele.

Společnost nezpřístupňuje osobní údaje dodavatelů a jejich kontaktních osob třetím osobám ani nepředává osobní údaje dodavatelů a jejich kontaktních osob do třetí země nebo mezinárodní organizaci, vyjma subjektů kterými Společnost plní své zákonné povinnosti (účetní, advokátní kancelář, daňový poradce, auditor a další).

Společnost zpracovává osobní údaje dodavatelů a kontaktních osob po dobu trvání smluvního vztahu s dodavatelem a následně nejdéle 3 roky po jeho skončení. V případě, že je pro zpracování některých osobních údajů stanovena právními předpisy lhůta delší (např. daňovými předpisy pro uchování daňových dokladů), jsou tyto osobní údaje zpracovávány po dobu stanovenou právními předpisy.

2. Zpracování osobních údajů zákazníků

Společnost zpracovává osobní údaje zákazníků a jejich kontaktních osob, za účelem plnění povinností vyplývajících pro Společnost ze smluv uzavřených se zákazníky. Právním titulem pro zpracování osobních údajů zákazníků a kontaktních osob je plnění smlouvy. Při zpracování osobních údajů těchto osob je Společnost v postavení správce.

Společnost zpracovává následující kategorie osobních údajů zákazníků: jméno a příjmení (název), sídlo, korespondenční adresa, IČO, DIČ, bankovní účet, odměna, e-mailová adresa, telefonní číslo, veškeré informace relevantní pro plnění smlouvy. Společnost zpracovává následující kategorie osobních údajů kontaktních osob zákazníků: jméno a příjmení, telefonní číslo, e-mailová adresa, prac. pozice u klienta.

Společnost nezpřístupňuje osobní údaje zákazníků a jejich kontaktních osob třetím osobám, vyjma subjektů kterými Společnost plní své zákonné povinnosti (účetní, advokátní kancelář, daňový poradce, auditor a další).

Společnost nepředává osobní údaje zákazníků a jejich kontaktních osob do třetí země nebo mezinárodní organizaci.

Společnost zpracovává osobní údaje zákazníků a jejich kontaktních osob po dobu stanovenou právními předpisy a daňovými a účetními předpisy. Pokud není pro určité osobní údaje stanovena právními předpisy žádná lhůta, zpracovává Společnost osobní údaje po dobu trvání smluvního vztahu a ještě nejdéle 3 roky po jeho skončení.

Společnost nepoužívá zpracovávané osobní údaje k rozhodování na bázi automatizovaného zpracování ani profilování.

3. Zpracování osobních údajů uchazečů o práci

Společnost zpracovává osobní údaje uchazečů o práci, kteří se přihlásili na určitou pracovní pozici, a zaslali svůj životopis. Společnost zpracovává jejich osobní údaje v rozsahu: jméno a příjmení uchazeče, e-mail, telefonní číslo a další informace obsažené v zasláném životopisu. Právním titulem pro zpracování osobních údajů uchazeče o práci je plnění smlouvy zahrnující také fázi předmluvního jednání. Při zpracování osobních údajů uchazečů o práci je Společnost v postavení správce.

Společnost zpracovává osobní údaje po dobu trvání výběrového řízení na určitou pozici. Po skončení výběrového řízení Společnost osobní údaje vymaže, pokud uchazeč neudělí souhlas s dalším zpracováním osobních údajů.

Společnost nezpřístupňuje osobní údaje zákazníků a jejich kontaktních osob třetím osobám ani nepředává osobní údaje zákazníků a jejich kontaktních osob do třetí země nebo mezinárodní organizaci, vyjma subjektů kterými Společnost plní své zákonné povinnosti (účetní, advokátní kancelář, daňový poradce, auditor a další).

Společnost dodržuje všechny zásady zpracování osobních údajů dle čl. 5 nařízení Evropského parlamentu o ochraně osobních údajů.

Uplatnění práv subjektů údajů u Společnosti

Subjekty údajů mohou u Společnosti uplatnit právo na přístup ke zpracovávaným osobním údajům, kdy Společnost poskytne subjektům informace, zda jsou jeho osobní údaje zpracovávány, za jakým účelem, jaké osobní údaje jsou zpracovávány, zda jsou předávány

jiným příjemcům, po jakou dobu jsou jeho osobní údaje zpracovávány a informace o jeho právech ve vztahu ke zpracovávaným osobním údajům.

Subjekty mohou uplatnit právo na opravu osobních údajů, kdy mohou po Společnosti žádat opravu nesprávně zpracovávaných osobních údajů nebo doplnění neúplných zpracovávaných osobních údajů.

Subjekty mohou uplatnit právo na výmaz osobních údajů, kdy mohou po Společnosti žádat výmaz zpracovávaných osobních údajů v případě absence platného právního titulu pro jejich zpracování. Subjekt údajů nemá právo požadovat výmaz zpracovávaných osobních údajů v případě, že má Společnost platný právní titul pro jejich zpracování.

Subjekty mohou uplatnit právo na omezení zpracování osobních údajů, kdy mohou po Společnosti žádat omezení rozsahu zpracování osobních údajů.

Subjekty mohou uplatnit právo vznést námitku zpracování jeho osobních údajů. Společnost není po podání námitek oprávněna osobní údaje subjektu údajů dále zpracovávat, pokud neprokáže oprávněné důvody pro jejich další zpracování, které převažují nad zájmy nebo právy a svobodami subjektu údajů.

Výše uvedená práva je subjekt údajů oprávněn uplatnit u Společnosti v písemné listinné formě s úředně ověřenými podpisy, v elektronické formě prostřednictvím elektronické zprávy s uznávaným el. podpisem doručené na e-mailovou adresu lanocel@lanocel.cz nebo prostřednictvím datové schránky Společnosti.

Formulář pro odstoupení od smlouvy

Oznámení o odstoupení od smlouvy

Adresát: T.C.S. COMPANY s.r.o., IČ 143 35 891,
sídlem Zlepšovatelů 857/15, Hrabůvka, 700 30 Ostrava,
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v
Praze, spisová značka C 364110

Oznamuji/oznamujeme (*), že tímto odstupuji/odstupujeme (*) od smlouvy o Dílo.

Datum uzavření smlouvy:

Jméno a příjmení spotřebitele/spotřebitelů:

Adresa spotřebitele/spotřebitelů:

Datum:

Podpis spotřebitele/spotřebitelů:
(pokud je oznámení zasláno v listinné podobě)

(*) Nehodící se vymažte nebo škrtněte

Jak udělíte Plnou moc k vyřízení NZÚ

Musíte mít e-mailovou adresu (a heslo do svojí e-mailové schránky) a mobilní telefon.

1. Získejte identifikační kód (zřízení účtu uživatele)

- a) Najděte <https://www.identitaobcana.cz/registrace/nia-id/ztotozneni-pozdeji>
- b) V případě potřeby příručka str. 13 - 18:
<https://info.identitaobcana.cz/download/PriruckaUzivatelePortalu.pdf>
- c) Zadejte své telefonní číslo.
- d) Klikněte na „zaslat SMS kód“
- e) Přejde Vám SMS s kódem, který zadáte do dalšího políčka.
- f) Vymyslete si UŽIVATELSKÉ JMÉNO a HESLO (heslo musí mít nejméně 8 znaků a jednu číslici). Zadejte je do dalších políček. Jméno a heslo si poznamenejte a uchovejte pro další používání.
- g) Zadejte svůj email.
- h) Z nabídky vyberte bezpečnostní otázku, a odpověď na ni vložte do dalšího políčka.
- i) Klikněte na „Založit“.
- j) Přejde Vám email, kde kliknete na „ověření provedete zde“.
- k) Identifikační kód Vám přijde SMS zprávou a také na Váš e-mail.

2. Navštivte pobočku CzechPOINT

- k) S sebou budete, kromě tohoto návodu potřebovat OP a identifikační kód (ten, který přišel SMS i na email).
- l) U přepážky řeknete, že chcete podat ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ REFERENCEČNÍCH ÚDAJŮ Z REGISTRU OBYVATEL JINÉ OSOBY a poskytnete:
 1. Své osobní údaje a právnícké osobě s IČO 17651921. Jedná se o IČO Digitalní a Informační agentury.
 2. Datum narození a čísla elektronicky čitelných dokladů.
 3. Následně do zprávy pro příjemce nahlaste Váš identifikační kód.
 4. Zvolte variantu jednorázového poskytnutí.

Obsluha Vám vytiskne vyplněný formulář, který podepíšete.

Obsluha odešle Vaši žádost a vytiskne Vám potvrzení.

- m) Do několika minut už budete moci používat svoje dříve zvolené JMÉNO a HESLO.

3. Přihlaste se do dotačního portálu AIS

- n) Běžte na <http://zadosti.sfzp.cz> a objeví se dvě dlaždice, zde je nutné kliknout na políčko identita občana, v případě, že jste byli na czechpointu založit identitu občana. V případě že máte zřízenou tzv. bankovní identitu, klikněte na políčko bankovní identita. Následný postup je po kliknutí na tlačítko identita občana: na další stránce klikněte na „NIA ID (Dříve Jméno, heslo, SMS)“.

- o) Na další stránce vyplňte svoje dříve zvolené JMÉNO a HESLO a klikněte na „*Autorizuj a pošli kód*“.
- p) Na Váš email přijde ověřovací kód, který zadáte do „*Vložte ověřovací kód*“, odklikněte tlačítko.
- q) Pokud se přihlašujete poprvé, na další straně klikněte na „*Uděluji trvalý souhlas*“.
- r) Na další straně (1/4) zadejte svůj email a klikněte na „*Získat ověřovací kód*“.
- s) Kód Vám přijde na Váš e-mail, který zadáte na další straně (2/4) a kliknete na „*Potvrdit a pokračovat*“.
- t) Na další straně (3/4) vyplníte svůj telefon a bydliště (pro zadání bydliště klikněte vpravo na ikonu s tužkou, v dalším okně napište svoji adresu, vyberte správnou adresu z rozbalovací nabídky (ignorujte kód), klikněte dole na „*OK*“ a klikněte na „*Dokončit registraci*“.
- u) Na další straně (4/4) klikněte na „*Pokračovat*“.
- v) Jste přihlášení do AIS, máte založený svůj účet v AIS, jste na obrazovce nadepsané DASHBOARD.

4. Udělení PM

- w) Klikněte na „*Žadatelé*“ (vlevo), potom klikněte na tlačítko „*Detail žadatele*“ (vpravo).
- x) Zobrazí se Vám karta „*Detail žadatele*“ a vpravo nahoře klikněte na tlačítko „*Chci vygenerovat kód*“.
- y) Kód Vám přijde na Váš e-mail.

TENTO POSLEDNÍ KÓD JE DŮLEŽITÝ. JAKMILE PŘIJDE TENTO KÓD, POSÍLÁ SE OBCHODNÍMU ZÁSTUPCI.

Souhlasné prohlášení spoluvlastníků nemovitosti k opatření z programu Nová zelená úsporám – Rodinné domy

IDENTIFIKACE NEMOVITOSTI, která je předmětem žádosti (údaje z katastru nemovitostí)		
Číslo listu vlastnictví:	Katastrální území (číslo):	
Katastrální území (název):	Číslo parcely:	
Ulice:	Číslo popisné:	
PSČ:	Obec:	Kraj:
Oblasti podpory: <input type="checkbox"/> A - Zateplení <input type="checkbox"/> D - Adaptační a mitigační opatření <input type="checkbox"/> B - Novostavba <input type="checkbox"/> E - Projektová podpora <input type="checkbox"/> C - Zdroje energie		

IDENTIFIKACE SPOLUVLASTNÍKŮ NEMOVITOSTI	
Jméno a příjmení / název organizace:	
Datum narození / IČ:	Podpis vlastníka:
Jméno a příjmení / název organizace:	
Datum narození / IČ:	Podpis vlastníka:
Jméno a příjmení / název organizace:	
Datum narození / IČ:	Podpis vlastníka:
Jméno a příjmení / název organizace:	
Datum narození / IČ:	Podpis vlastníka:
Jméno a příjmení / název organizace:	
Datum narození / IČ:	Podpis vlastníka:
Jméno a příjmení / název organizace:	
Datum narození / IČ:	Podpis vlastníka:
Jméno a příjmení / název organizace:	
Datum narození / IČ:	Podpis vlastníka:
Jméno a příjmení / název organizace:	
Datum narození / IČ:	Podpis vlastníka:

Souhlasné prohlášení spoluvlastníků nemovitosti k opatření z programu Nová zelená úsporám – Rodinné domy / verze 2, platná od 12. 11. 2021



CHECKLIST ZÁKAZNÍKA FVE

Jméno zákazníka:

Adresa zákazníka:

- PLNÁ MOC
 - V případě, že jsou energie vedeny na jinou osobu, např. manželku, plnou moc dává i tato osoba
- SMLOUVA O DÍLO + VOP + zásady zpracování os. Údajů
- ÚČET (POKUD BUDE PLATBA Z JINÉHO ÚČTU, TAK I TEN)
- VYÚČTOVÁNÍ OD DISTRIBUTORA ENERGIÍ OBSAHUJÍCÍ EAN ODBĚRNÉHO MÍSTA
- E IDENTITA
- SOUHLAS SPOLUVLASTNÍKA OBJEKTU – povinnost zkontrolovat v CUZK
- FOTOGRAFIE NAINSTALOVANÝCH PANELŮ -
 - domluvit se s klientem, případně s montážní partou na zaslání fotografií po instalaci
- FOTOGRAFIE BATERIE A STŘÍDAČE A WALLBOXU
- PROJEKT PREZENTUJÍCÍ ULOŽENÍ PANELŮ
- V DOMĚ JE WIFI SIGNÁL DOSAHUJÍCÍ DO MÍSTA INSTALACE STŘÍDAČE, WIFI 2,4GHz, BEZ DIAKRITIKY V NÁZVU SÍTĚ A HESLE K WIFI SÍTĚ.
 - ANO
 - NE, KLIENT ZAJISTÍ DO DOBY INSTALACE
 - NE, KLIENT BERE NA VĚDOMÍ, ŽE NEBUDE MÍT UMOŽNĚNÝ PŘÍSTUP K APLIKACI A ZE STRANY INSTALAČNÍ FIRMY NEBUDE MOŽNÝ VZDÁLENÝ TECHNICKÝ DOHLED
- POKUD ZÁKAZNÍK POŽADUJE ÚPRAVU ELEKTROMĚROVÉHO ROZVADĚČE, JE ELEKTROMĚROVÝ ROZVADĚČ NAFOCENÝ S PŘILOŽENÝM METREM TAK, ABY BYLO ZŘEJMÉ JAKÁ JE VÝŠKA A ŠÍŘKA + JEDNO KOMPLETNÍ FOTO TAK ABY BYLO VIDĚT UMÍSTĚNÍ ELEKTROROZVADĚČE. FOTOGRAFIE JSOU ZASLÁNY NA EMAIL ER@TCS-COMPANY.CZ
- Je vyplněný checklist k el. Rozvaděčům, který slouží zároveň jako závazný objednávkový formulář
- PŘÍJEZDOVÁ CESTA K DOMU JE ZPEVNĚNÁ A V TAKOVÉM STAVU, ABY BYL MOŽNÝ ZÁVOZ MATERIÁLU PALETOVÝM VOZÍKEM
- U ZÁKAZNÍKA JE/NENÍ MOŽNOST USKLADNĚNÍ MATERIÁLU PŘED TERMÍNEM MONTÁŽE, PŘEDPOKLÁDANÝ ROZMĚR PALETY JE 2X1m
 - Uskladnění je preferováno z důvodu zamezení následných komplikací závozu při termínu montáže
- DOLOŽENÍ FOTOGRAFIÍ – nahrané do CRM
 - Příjezdová cesta
 - Místo uskladnění materiálu
 - Fotografie celého domu (ideálně z více stran, tak aby byla kompletní plocha kde se bude montovat)
 - Fotografie stran, kde se bude montovat, tak aby byl vidět přístup na střechu a daná strana střechy

- Detail střešní krytiny
- Projekt znázorňující umístění panelů(zmíněno i výše v checklistu)
- Místo montáže baterií, střídače, wallboxu
- Případné omezující komplikace v daném prostoru

Zlaté pravidlo!!!!!! Lepší více fotek než méně!!!!

- V kartě zákazníka v CRM jsem vyplnil záložku vlastní pole. Kompletně!!!!
- Informoval jsem zákazníka o Helpdesku v portálu zákazníka, přes který by měl hlásit případné závady
- do portálu dostane přístupové údaje na email

Níže uvedené informace vyplnit zde a následně uvést v CRM do poznámky v kartě zákazníka.

ČÍM OHŘÍVÁTE TUV?.....

NA ČEM VAŘÍTE? (PLYN, ELEKTRIKA)?.....

POČET OSOB V DOMÁCNOSTI?.....

OBYTNÁ PLOCHA DOMU – V PŘÍPADĚ, ŽE KLIENT NEVÍ, ZMĚŘIT NA MAPY.CZ?.....



Checklist zákazníka

Jméno a příjmení (případně název):

.....

Trvalý pobyt (sídlo):

.....

Datum narození (případně IČ):

.....

V DOMĚ JE WIFI SIGNÁL DOSAHUJÍCÍ DO MÍSTA INSTALACE STŘÍDAČE, WIFI 2,4GHZ, BEZ DIAKRITIKY V NÁZVU SÍTĚ A HESLE K WIFI SÍTĚ.

- ANO
- NE, KLIENT ZAJISTÍ DO DOBY INSTALACE
- NE, KLIENT BERĚ NA VĚDOMÍ, ŽE NEBUDE MÍT UMOŽNĚNÝ PŘÍSTUP K APLIKACI A ZE STRANY INSTALAČNÍ FIRMY NEBUDE MOŽNÝ VZDÁLENÝ TECHNICKÝ DOHLED

ELEKTROMĚROVÝ ROZVADĚČ SPLŇUJE PODMÍNKY LEGISLATIVY DLE DISTRIBUTORA PRO PŘIPOJENÍ SYSTÉMU FVE (ELM – HODINY):

- ANO
- NE
- Zákazník si závazně objednává úpravu (není v ceně a rozsahu díla FVE)

OBJEDNÁNÍ VYSOKOZDVIŽNÉ PLOŠINY/LEŠENÍ:

- ANO (zákazník byl informován a v den instalace bude plošina/lešení zajištěno na jeho náklady)
- NE (přístup na instalovanou plochu je možný bez použití lešení/plošiny)

V _____ dne _____ podpis OZ _____ podpis zákazníka _____